

# LISTA DE PRECIOS EDIFICIO MAESTRO

## VIVIENDAS

| PLANTA | NÚMERO | TIPO | DORMITORIOS | m2 ut int | m2 ut tza | m2 ut TOT    | m2 ut sol | PRECIO SIN IVA   | IVA 10%  |
|--------|--------|------|-------------|-----------|-----------|--------------|-----------|------------------|----------|
| P1     | 1      | A    | 2d          | 56,94     | 10,06     | <b>67,00</b> |           | <b>151.000 €</b> | 15.100 € |
|        | 2      | Bp   | 3d          | 80,7      | 8,28      | <b>88,98</b> | 7,12      | <b>205.000 €</b> | 20.500 € |
|        | 3      | Cp   | 3d          | 78,88     | 10,27     | <b>89,15</b> | 6,51      | <b>206.000 €</b> | 20.600 € |
|        | 4      | D    | 2d          | 55,49     | 8,87      | <b>64,36</b> |           | <b>143.000 €</b> | 14.300 € |
| P2     | 5      | A    | 2d          | 56,94     | 10,06     | <b>67,00</b> |           | <b>153.000 €</b> | 15.300 € |
|        | 6      | B    | 3d          | 80,7      | 8,28      | <b>88,98</b> |           | <b>208.000 €</b> | 20.800 € |
|        | 7      | C    | 3d          | 78,88     | 10,27     | <b>89,15</b> |           | <b>209.000 €</b> | 20.900 € |
|        | 8      | D    | 2d          | 55,49     | 8,87      | <b>64,36</b> |           | <b>146.000 €</b> | 14.600 € |
| P3     | 9      | A    | 2d          | 56,94     | 10,06     | <b>67,00</b> |           | <b>155.000 €</b> | 15.500 € |
|        | 10     | B    | 3d          | 80,7      | 8,28      | <b>88,98</b> |           | <b>211.000 €</b> | 21.100 € |
|        | 11     | C    | 3d          | 78,88     | 10,27     | <b>89,15</b> |           | <b>212.000 €</b> | 21.200 € |
|        | 12     | D    | 2d          | 55,49     | 8,87      | <b>64,36</b> |           | <b>148.000 €</b> | 14.800 € |
| P4     | 13     | A    | 2d          | 56,94     | 10,06     | <b>67,00</b> |           | <b>157.000 €</b> | 15.700 € |
|        | 14     | B    | 3d          | 80,7      | 8,28      | <b>88,98</b> |           | <b>214.000 €</b> | 21.400 € |
|        | 15     | C    | 3d          | 78,88     | 10,27     | <b>89,15</b> |           | <b>215.000 €</b> | 21.500 € |
|        | 16     | D    | 2d          | 55,49     | 8,87      | <b>64,36</b> |           | <b>150.000 €</b> | 15.000 € |
| P5     | 17     | As   | 2d          | 64,12     | 6,67      | <b>70,79</b> | 52,39     | <b>198.000 €</b> | 19.800 € |
|        | 18     | Bs   | 3d          | 87,96     | 4,44      | <b>92,40</b> | 52,52     | <b>265.000 €</b> | 26.500 € |
|        | 19     | Cs   | 3d          | 78,88     | 7,66      | <b>86,54</b> | 52,48     | <b>253.000 €</b> | 25.300 € |
|        | 20     | Ds   | 2d          | 55,49     | 6,27      | <b>61,76</b> | 38,48     | <b>182.000 €</b> | 18.200 € |

## APARCAMIENTOS LIBRES (solo venta a viviendas de 3 dormitorios tipos C y D)

|        | NÚMERO APARCAMIENTO  | PRECIO SIN IVA | IVA 10% (*) |
|--------|----------------------|----------------|-------------|
| P BAJA | 1,5,6,7,8,9,10,11,12 | 16.000 €       | 1.600 €     |

(\*) Si se adquiere conjuntamente con la vivienda

## APARCAMIENTOS CON TRASTERO VINCULADO (solo venta a viviendas de 3 dormitorios tipos C y D)

|        | NÚMERO APARCAMIENTO | TRASTERO VINCULADO | m2 ut trastero | PRECIO SIN IVA | IVA 10% (*) |
|--------|---------------------|--------------------|----------------|----------------|-------------|
| P BAJA | 2                   | 19                 | 2,73           | 20.000 €       | 2.000 €     |
|        | 3                   | 18                 | 2,86           | 20.000 €       | 2.000 €     |
|        | 4                   | 17                 | 2,97           | 20.000 €       | 2.000 €     |
|        | 13                  | 20                 | 3,51           | 21.000 €       | 2.100 €     |

(\*) Si se adquieren conjuntamente con la vivienda

## TRASTEROS LIBRES

|          | NÚMERO TRASTERO | m2 ut trastero | PRECIO SIN IVA | IVA 10% (*) |
|----------|-----------------|----------------|----------------|-------------|
| P SÓTANO | 1               | 3,16           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 2               | 3,33           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 3               | 3,25           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 4               | 2,78           | 3.800 €        | 380 €       |
|          | 5               | 4,94           | 5.000 €        | 500 €       |
|          | 6               | 3,09           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 7               | 3,09           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 8               | 3,00           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 9               | 2,85           | 3.800 €        | 380 €       |
|          | 10              | 3,12           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 11              | 3,26           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 12              | 4,51           | 5.000 €        | 500 €       |
|          | 13              | 4,77           | 5.000 €        | 500 €       |
|          | 14              | 3,51           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 15              | 3,43           | 4.000 €        | 400 €       |
|          | 16              | 3,33           | 4.000 €        | 400 €       |

(\*) Si se adquiere conjuntamente con la vivienda

## PRECIOS PROMOCIÓN INICIO DE COMERCIALIZACIÓN

Descuento de 7.000 € en precio sin IVA en las viviendas de 2 dormitorios

Descuento de 10.000 € en precio sin IVA en las viviendas de 3 dormitorios

| PLANTA | NÚMERO | TIPO | DORMITORIOS | m2 ut int | m2 ut tza | m2 ut TOT    | m2 ut sol | PRECIO SIN IVA   | IVA 10%  |
|--------|--------|------|-------------|-----------|-----------|--------------|-----------|------------------|----------|
| P1     | 1      | A    | 2d          | 56,94     | 10,06     | <b>67,00</b> |           | <b>144.000 €</b> | 14.400 € |
|        | 2      | Bp   | 3d          | 80,7      | 8,28      | <b>88,98</b> | 7,12      | <b>195.000 €</b> | 19.500 € |
|        | 3      | Cp   | 3d          | 78,88     | 10,27     | <b>89,15</b> | 6,51      | <b>196.000 €</b> | 19.600 € |
|        | 4      | D    | 2d          | 55,49     | 8,87      | <b>64,36</b> |           | <b>136.000 €</b> | 13.600 € |
| P2     | 5      | A    | 2d          | 56,94     | 10,06     | <b>67,00</b> |           | <b>146.000 €</b> | 14.600 € |
|        | 6      | B    | 3d          | 80,7      | 8,28      | <b>88,98</b> |           | <b>198.000 €</b> | 19.800 € |
|        | 7      | C    | 3d          | 78,88     | 10,27     | <b>89,15</b> |           | <b>199.000 €</b> | 19.900 € |
|        | 8      | D    | 2d          | 55,49     | 8,87      | <b>64,36</b> |           | <b>139.000 €</b> | 13.900 € |
| P3     | 9      | A    | 2d          | 56,94     | 10,06     | <b>67,00</b> |           | <b>148.000 €</b> | 14.800 € |
|        | 10     | B    | 3d          | 80,7      | 8,28      | <b>88,98</b> |           | <b>201.000 €</b> | 20.100 € |
|        | 11     | C    | 3d          | 78,88     | 10,27     | <b>89,15</b> |           | <b>202.000 €</b> | 20.200 € |
|        | 12     | D    | 2d          | 55,49     | 8,87      | <b>64,36</b> |           | <b>141.000 €</b> | 14.100 € |
| P4     | 13     | A    | 2d          | 56,94     | 10,06     | <b>67,00</b> |           | <b>150.000 €</b> | 15.000 € |
|        | 14     | B    | 3d          | 80,7      | 8,28      | <b>88,98</b> |           | <b>204.000 €</b> | 20.400 € |
|        | 15     | C    | 3d          | 78,88     | 10,27     | <b>89,15</b> |           | <b>205.000 €</b> | 20.500 € |
|        | 16     | D    | 2d          | 55,49     | 8,87      | <b>64,36</b> |           | <b>143.000 €</b> | 14.300 € |
| P5     | 17     | As   | 2d          | 64,12     | 6,67      | <b>70,79</b> | 52,39     | <b>191.000 €</b> | 19.100 € |
|        | 18     | Bs   | 3d          | 87,96     | 4,44      | <b>92,40</b> | 52,52     | <b>255.000 €</b> | 25.500 € |
|        | 19     | Cs   | 3d          | 78,88     | 7,66      | <b>86,54</b> | 52,48     | <b>243.000 €</b> | 24.300 € |
|        | 20     | Ds   | 2d          | 55,49     | 6,27      | <b>61,76</b> | 38,48     | <b>175.000 €</b> | 17.500 € |